

Перечень услуг и работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирн

ул. Зегеля, д.1

Перечень работ
Текущий ремонт многоквартирного дома
Ремонт просевшей отмостки
Очистка МОП МКД от мусора
Устранение протечек кровли входных козырьков
Ремонт балконных козырьков
Ремонт кровли
Сбрасывание снега с крыш и козырьков, сбивание сосулек
Содержание и ремонт систем водоотвода
Ремонт стен (наружные поверхности)
Герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов
Ремонт стен (внутренние поверхности)
Окраска стен, дверей, помещений общего пользования
Ремонт, восстановление полов помещений общего пользования
Ремонт и укрепление входных дверей в помещениях общего пользования
Замена разбитых стёкол, окон и дверей в помещениях общего пользования
Ремонт внутридомовых сетей водоснабжения
Ремонт внутридомовых сетей канализации
Ремонт внутридомовых сетей горячего водоснабжения
Восстановление теплоизоляции сетей горячего водоснабжения
Промывка, регулировка и консервация системы отопления
Ремонт системы отопления
Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей мест общего пользования
Ремонт общедомовых приборов учета системы электроснабжения
Ремонт, замена внутридомового электрооборудования общего пользования
Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования
Измерение, испытание электропроводки
Текущий ремонт малых форм
Ремонт контейнерных площадок
Объекты внешнего благоустройства (асфальтирование, зелёные насаждения)
Ремонт почтовых ящиков
Содержание систем внутридомового газового оборудования
Ремонт и обслуживание кол.приборов учета тепловой энергии
Ремонт и обслуживание кол.приборов учета хол.воды
Ремонт, проверка кол.автом.приборов учета тепловой энергии
Поверка приборов учета тепловой энергии
Поверка ОПУ холодной воды
Уборка дворовой территории
Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года
Сдвигание свежевыпавшего снега (уборка асфальта после снегопада)
Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения
Уборка грунта в зимний период
Очистка придомовой территории от наледи и льда
Мехуборка (асфальт) в зимний период
Посыпка пескосоляной смесью вручную (асфальт) 20% территории
Уборка контейнерных площадок в зимний период
Сметание снега со ступеней и площадок
Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года
Подметание земельного участка в летний период-асфальт

Уборка грунта в летний период
Покос травы на земельном участке
Уборка контейнерных площадок в летний период
Вывоз листвы с придомовой территории (весна, осень)
Подметание ступеней и площадок
Дератизация МОП
Дезинсекция МОП
Работы по содержанию и тек.ремонту систем вентиляции и дымоудаления
Проведение техосмотров и устранение незначительных неисправностей вентиляции
Ремонт вентиляционных (дымовых) каналов
Вывоз крупногабаритного мусора
Аварийное обслуживание
Вывоз твердых бытовых отходов
Содержание лестничных клеток
Влажное подметание лестничных площадок и маршей 1-го этажа
Влажное подметание лестничных площадок и маршей 2-го и выше этажей
Мытье лестничных площадок и маршей 1-го этажа
Мытье лестничных площадок и маршей 2-го и выше этажей
Мытье окон
Влажная протирка элементов лестничных клеток
двери
подоконники
оконные ограждения
перила
почтовые ящики
шкафы для электрощитков и слаботочных устройств
Управление МКД
Начисление платы, РКО, регистрационный учёт граждан
Итого:

ого дома и размеры их финансирования с 01.04.2014

Периодичность	План работы на год, руб.
по мере необх-мости	3594,72
по мере необх-мости	2356,88
по мере необх-мости	2049,63
по мере необх-мости	5631,89
по мере необх-мости	57634,75
по мере необх-мости	7158,69
по мере необх-мости	11480,18
по мере необх-мости	19869,48
по мере необх-мости	79,55
по мере необх-мости	15163,64
по мере необх-мости	39157,20
по мере необх-мости	446,43
по мере необх-мости	1767,08
по мере необх-мости	9098,26
по мере необх-мости	18251,72
по мере необх-мости	34482,22
по мере необх-мости	18915,13
по мере необх-мости	530,75
по мере необх-мости	4911,87
по мере необх-мости	71636,03
по мере необх-мости	7430,64
по мере необх-мости	18045,80
по мере необх-мости	6318,13
по мере необх-мости	10625,17
1 раз в год	20779,81
по мере необх-мости	8367,18
по мере необх-мости	2391,24
по мере необх-мости	9093,13
по мере необх-мости	17150,27
по графику	14984,40
1 раз в месяц	7598,36
1 раз в месяц	2989,54
1 раз в месяц	0,00
1 раз в 4 года	7525,10
1 раз в 4 года	2024,47
	0,00
	0,00
8 раз в зимний период	18518,67
3 раза в неделю	35057,35
1 раз в неделю	8968,16
1 раз в неделю	18402,20
по мере необх-мости	4775,25
по мере необх-мости	25157,43
5 раз в неделю	5124,66
2 раза в неделю	3959,97
	0,00
3 раза в неделю	31213,85

3 раза в неделю	74773,48
2 раза в летний период	6638,77
5 раз в неделю	2795,27
2 раза в год	33077,37
3 раза в неделю	1397,64
4 раза в год	3128,02
по мере необх-мости	3465,55
	0,00
	0,00
с/у-1 р. в год, кухня-2 р. в	1616,71
год	0,00
по мере необх-мости	7259,67
2 раза в неделю	83008,12
круглосуточно	87352,20
Ежедневно	146756,09
	0,00
6 раз в неделю	82798,24
1 раз в неделю	33065,72
1 раз в месяц	6289,36
2 раза в год	3004,92
1 раз в год	1257,87
	0,00
1 раз в год	384,35
1 раз в год	58,23
1 раз в год	58,23
1 раз в год	326,11
1 раз в год	11,65
1 раз в год	58,23
	128116,56
	66876,19
	1384291,41