

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**о назначении административного наказания**

16 октября 2018 года

г. Липецк

И.о. мирового судьи судебного участка № 12 Правобережного судебного района г.Липецка Данилова Л.В., с участием представител Шклярова Ю.Д. по доверенности Либенко Л.В., рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ч.2 ст. 14.1.3 КоАП РФ, в отношении должностного лица – директора ООО «УК «Слобода» (юридический и фактический адрес: г. Липецк, ул. Московская д.20 кв. 34/1), **Шклярова Юрия Дмитриевича**, 21.09.1969 года рождения, уроженца г.Брянск, проживающего по адресу: г. Липецк, ул. Юных Нагуралистов д.11 кв.75, не привлекавшегося к административной ответственности за совершение однородного административного правонарушения,

**УСТАНОВИЛ:**

Согласно протоколу об административном правонарушении № 775 от 30.08.2018г., при проведении выездной внеплановой проверки в период времени с 16.08.2018 по 16.08.2018 установлено, что ООО «УК«Привокзальная» (ООО «УК«Слобода») нарушило требования части 8 статьи 5 Федерального закона от 31.12.2017 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а именно не внесло до 10.07.2018 г. изменения в свои учредительные документы в части изменения наименования общества, следовательно изменения в учредительные документы ООО «УК«Привокзальная» (ООО «УК«Слобода») в части изменения наименования внесены с нарушением срока указанного в части 8 статьи 5 Федерального закона от 31.12.2017 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Учитывая вышеизложенное, в период с 11.07.2018 по 02.08.2018 ООО «УК«Привокзальная» (в настоящее время ООО «УК«Слобода») не соответствовало лицензионному требованию, предусмотренному пунктом 1.1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Лицензионными требованиями являются, в том числе отсутствие тождественности или схожести до степени смешения фирменного наименования лицензиата с фирменным наименованием лицензиата, право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее (пункт 1.1 части 1 ст. 193 Жилищного кодекса РФ).

В соответствии с п. 41 Правил составления, подачи и рассмотрения документов, являющихся основанием для совершения юридически значимых действий по государственной регистрации товарных знаков, знаков обслуживания, коллективных знаков, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 20 июля 2015 г. N 482 обозначение считается тождественным с другим обозначением (товарным знаком), если оно совпадает с ним во всех элементах. Обозначение считается сходным до степени смешения с другим обозначением (товарным знаком), если оно ассоциируется с ним в целом, несмотря на их отдельные отличия. Сходство обозначений для отдельных видов обозначений определяется с учетом требований пунктов 42 - 44 вышеуказанных Правил.

Фирменное наименование Общества с ограниченной ответственностью «УК «Привокзальная» (ИНН 4825094230, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 048 000003 от 10.03.2015) схоже до степени смешения с фирменным наименованием управляющей организации, получившей право на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ранее, а именно: Общества с ограниченной ответственностью «ГУК «Привокзальная» (ИНН 4825097311, лицензия на осуществление

предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 048000002 от 10.03.2015).

Управляющие организации, не соответствующие лицензионному требованию, предусмотренному пунктом 1.1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, обязаны внести изменения в свои учредительные документы не позднее 10.07.2018 (часть 8 статьи 5 Федерального закона от 31.12.2017 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Обществу с ограниченной ответственностью «УК «Привокзальная» Госжилинспекцией направлялось предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований от 06.04.2018 № 1 и о необходимости принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований, а именно: не позднее 10.07.2018 внести изменения в учредительные документы в части изменения фирменного наименования Общества с ограниченной ответственностью «УК «Привокзальная» (ИНН 4825094230), учитывая фирменные наименования лицензиатов, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Липецкой области.

На основании вышеизложенного, ООО «УК«Слобода» нарушены требования пункта 1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч. 1, 3, 5 статьи 18 Федерального закона от 04.05.2011 N 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности", части 8 статьи 5 Федерального закона от 31.12.2017 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», подпункта "в" пункта 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, что образует состав административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ.

По вызову суда Шкляров Ю.Д. для рассмотрения дела не явился, о времени и месте рассмотрения дела извещен своевременно, надлежащим образом, ходатайства об отложении рассмотрения дела в связи со своей неявкой не заявлял. Суд полагает рассмотреть дело об административном правонарушении в отсутствие Шклярова Ю.Д.

В судебном заседании представитель Шклярова Ю.Д. по доверенности Либенко Л.В. пояснил, что должностное лицо Шкляров Ю.Д. с протоколом согласен. Просил приобщить к материалам дела отъезд, а также просил назначить наказание в виде предупреждения или ниже низшего предела.

Выслушав представителя Шклярова Ю.Д. по доверенности Либенко Л.В., изучив письменные материалы дела, мировой судья приходит к следующему.

Согласно ст. 2.4 КоАП РФ административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

Под должностным лицом следует понимать лицо, постоянно, временно или в соответствии со специальными полномочиями осуществляющее функции представителя власти, то есть наделенное в установленном законом порядке распорядительными полномочиями в отношении лиц, не находящихся в служебной зависимости от него. Совершившие административные правонарушения в связи с выполнением организационно-распорядительных или административно-хозяйственных функций руководители и другие работники иных организаций, а также лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, несут административную ответственность как должностные лица, если законом не установлено иное.

В соответствии со ст.26.11 КоАП РФ судья, члены коллегияльного органа, должностное лицо, осуществляющее производство по делу об административном правонарушении, оценивают доказательства по своему внутреннему убеждению,

основанному на всестороннем, полном и объективном исследовании всех обстоятельств дела в их совокупности.

Осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований, за исключением случаев, предусмотренных ст. 7.23.1 КоАП РФ, образует состав административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ.

Согласно ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ административная ответственность наступает за осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований, что влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на индивидуальных предпринимателей - от двухсот пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от двухсот пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей.

Согласно ч.1 ст.8 Федерального закона от 04.05.2011 года N 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности" лицензионные требования устанавливаются положениями о лицензировании конкретных видов деятельности, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

В соответствии с п. 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденное постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 года N 1110, лицензионными требованиями к лицензиату, устанавливаемыми в соответствии с ч. 1 ст. 8 Федерального закона "О лицензировании отдельных видов деятельности", являются: соблюдение требований, предусмотренных ч. 2.3 ст. 161 Жилищного кодекса РФ; исполнение обязанностей по договору управления многоквартирным домом, предусмотренных ч. 2 ст. 162 Жилищного кодекса РФ; соблюдение требований, предусмотренных ч. 1 ст. 193 Жилищного кодекса РФ.

В силу ч. 2.3 ст. 161 Жилищного кодекса РФ при управлении многоквартирным домом управляющей организацией она несет ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за оказание всех услуг и (или) выполнение работ, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в данном доме и качество которых должно соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством РФ правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, за предоставление коммунальных услуг в зависимости от уровня благоустройства данного дома, качество которых должно соответствовать требованиям установленных Правительством РФ правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах.

Вина должностного лица директора ООО «УК «Слобода» Шклярова Юрия Дмитриевича подтверждается следующими материалами дела: протоколом об административном правонарушении от 30.08.2018г. № 775 , актом проверки №8820 от 16.08.2018г., выпиской из ЕГРЮЛ от 08.03.2018г., распоряжением о проведении внеплановой проверки от 09.08.2018г, заявлением о переоформлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирным домом от 10.03.2015г., опровергающих данные обстоятельства, Шкляровым Ю.Д. не представлено.

Указанные нарушения возникли вследствие ненадлежащего исполнения своих должностных обязанностей директора ООО «УК«Слобода» Шкляровым Ю.Д.

Таким образом, в действиях Шклярова Ю.Д. усматриваются признаки административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ.

Санкция указанной статьи предусматривает наказание в виде лишения административного штрафа на должностных лиц в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на индивидуальных предпринимателей - от двухсот пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от двухсот пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей.

Учитывая изложенное, а также положения ст. 3.1. КоАП РФ, мировой судья полагает возможным назначить Шклярову Ю.Д. наказание за совершение административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ, в виде административного штрафа.

В соответствии со ст. 3.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административное наказание является установленной государством мерой ответственности за совершение административного правонарушения и применяется в целях предупреждения совершения новых правонарушений как самим правонарушителем, так и другими лицами.

Согласно положений ст. 4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административное наказание за совершение административного правонарушения назначается в пределах, установленных законом, предусматривающим ответственность за данное административное правонарушение, в соответствии с настоящим Кодексом.

При назначении административного наказания суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, наличие смягчающих и отсутствию отягчающих административную ответственность обстоятельств.

К смягчающим административную ответственность обстоятельствам суд относит признание вины.

Согласно ч. 2.2 ст. 4.1 КоАП РФ при наличии исключительных обстоятельств, связанных с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, личностью и имущественным положением привлекаемого к административной ответственности физического лица, судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дела об административных правонарушениях либо жалобы, протесты на постановления и (или) решения по делам об административных правонарушениях, могут назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного соответствующей статьей или частью статьи раздела II настоящего Кодекса, в случае, если минимальный размер административного штрафа для граждан составляет не менее десяти тысяч рублей, а для должностных лиц - не менее пятидесяти тысяч рублей.

Суд учитывает, что на момент рассмотрения дела об административном правонарушении, указанные в протоколе об административном правонарушении нарушения в отношении Шклярова Ю.Д. полностью выполнены, а также отсутствуют какие-либо последствия совершенного правонарушения.

Принимая во внимание вышеназванные положения Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, санкцию ч.2 ст. 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, изложенное выше, суд считает возможным снизить размер административного штрафа до 25000 рублей, который будет отвечать принципу справедливости наказания и соразмерности совершенному правонарушению.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях мировой судья

Руководствуясь ст. ст. 2.1, 3.1, 3.4, 4.1, 4.2, ч.3 ст. 15,27, 29.9, 29.10 КоАП РФ, и. о. мирового судьи

### ПОСТАНОВИЛ:

Признать директора ООО «УК «Слобода» Шклярова Юрия Дмитриевича виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст.14.1.3 КоАП РФ и назначить административное наказание в виде административного штрафа в сумме 25 000 (двадцать пять тысяч ) рублей.

Сумму административного штрафа необходимо перечислить: Управление федерального казначейства по Липецкой области (Госжилинспекция Липецкой области), ОГРН 1024840833456 от 10.10.2002г. по коду 015116900040040000140, ОКТМО 42701000001, р/с 40101810200000010006, КПП 482601001, Отделение Липецк г. Липецк, ИНН 4826036760, БИК 044206001, УИН 0.

Разъяснить, что административный штраф должен быть уплачен не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

Постановление может быть обжаловано в Правобережный районный суд г.Липецка в течение десяти суток со дня вручения копии постановления.

И.о. мирового судьи /подпись/



Л.В.Данилова

Копия верна.

Справка: постановление не вступило в законную силу.

И.о. мирового судьи  
Секретарь



Копия выдана по подлиннику,  
Скреплено печатью на \_\_\_\_\_ л.  
Подлинник \_\_\_\_\_  
находится в \_\_\_\_\_ деле № \_\_\_\_\_  
в Правобережном районном суде № 12 Липецка  
И.о. мирового судьи \_\_\_\_\_ И.В. Якимлова  
Зав. канц. \_\_\_\_\_ О.А. Воронина