

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Σ 10.000 =

14 января 2014 года

г. Липецк

Мировой судья судебного участка № 17 Советского округа г. Липецка Хожайнова С.В., рассмотрев материалы дела об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в отношении ООО «УК «Привокзальная», г. Липецк, ул. Московская, д. 20, БИК 044206704, ИНН 4826058530,

УСТАНОВИЛ:

02.12.2013г. Государственной жилищной инспекцией Липецкой области установлено, что ООО «УК «Привокзальная», являющейся ответственным за содержание и ремонт жилого дома №4/2 по ул. Липовская г Липецка не выполнены в установленный срок до 31.10.2013г. п.1 и п.2 предписания Госжилинспекции ЛО №1915 от 11.09.2013г., а именно: не обеспечена сухость, чистота и проведение дезинфекции подвала д. 4/2 по ул. Липовская г. Липецка, нарушены п.п. б), г) п.10. Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 года № 491, абз.2 п.4.1.3 и п.3.4.8 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 года № 170, чем совершило правонарушение по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ.

Представитель ООО «УК «Привокзальная» в судебное заседание не явился, о дне слушанья дела извещался своевременно, надлежащим образом, причина неявки суду неизвестна. Поскольку представитель ООО «УК «Привокзальная» извещен о рассмотрении дела, ходатайств от него не поступило, мировой судья полагает возможным рассмотреть дело в его отсутствие.

В соответствии со ст.2.1 КоАП РФ административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое настоящим Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность. Юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Согласно ч.1 ст.19.5 КоАП РФ невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

Исследовав письменные материалы дела, суд приходит к следующему.

Судом установлено, что 11.09.2013г. Государственной жилищной инспекцией Липецкой области в адрес ООО «УК «Привокзальная» было выдано предписание №1915, сроком исполнения до 31.10.2013г. обеспечить сухость, чистоту подвала, провести дезинфекцию подвального помещения д. 4/2 по ул. Липовская г. Липецка.

Однако на день проверки исполнения предписания 02.12.2013 года в 15.00 час. было установлено, что предписание не исполнено в полном объеме, чем нарушены п.п. б), г) п.10, г Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных ПП РФ от 13.08.2006 года № 491, абз. 2 п. 4.1.3, абз. 2 п. 3.4.8, абз. 4 п. 5.3.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденным постановлением Госстроя от 27.09.2003 года № 170.

На основании Правил предоставления коммунальных услуг гражданам от 23.05.2006 года, потребитель имеет право на получение коммунальных услуг в необходимых объемах и надлежащего качества, безопасных для жизни и здоровья потребителя, и не причиняющих вреда его имуществу.

Пунктом 10 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 года № 491 установлено, что общее имущество должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, техническом регулировании, защите прав потребителей) в состоянии, обеспечивающем:

б) безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества;

г) соблюдение прав и законных интересов собственников помещений, а также иных лиц;

п. 3.4.8 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 года № 170, установлено, что в соответствии с санитарными нормами и правилами организация по обслуживанию жилищного фонда должна регулярно проводить дератизацию и дезинфекцию по уничтожению грызунов и насекомых в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях.

абз.2 п.4.1.3 Правил устанавливает, что подвальные помещения должны быть сухими, чистыми, иметь освещение и вентиляцию.

Вина ООО «УК «Привокзальная» в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ, полностью доказана собранными и исследованными в судебном заседании доказательствами: протоколом об административном правонарушении № 399 от 09.12.2013 года, предписанием № 1915 от 11.09.2013 года, актом проверки № 6370 от 02.12.2013 года, распоряжением № 6505 от 29.11.2013 года, актом проверки № 4514 от 11.09.2013 года, уведомлением о явке для составления протокола об административном правонарушении от 06.12.2013г., уведомлением о проведении мероприятия по государственному надзору от 28.11.2013г., копией протокола внеочередного собрания собственников многоквартирного жилого дома №4/2 по ул. Липовская г.Липецка от 21.04.2009г., копией договора управления многоквартирным домом от 18.01.2009г., копией свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копией свидетельства о государственной регистрации юридического лица, копией Устава ООО «УК «Привокзальная».

Таким образом, судья приходит к выводу, что в действиях ООО «УК «Привокзальная» содержится состав правонарушения, предусмотренный ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ – невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства.

При назначении наказания суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, имущественное положение, обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Смягчающих и отягчающих обстоятельств, не имеется.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

ООО «УК «Привокзальная» признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, и подвергнуть наказанию в виде административного штрафа в размере 10000 (десять тысяч) рублей.

Указанную сумму перечислять в ГРКЦ ГУ Банка России по Липецкой области г. Липецка на р/с 40101810200000010006 ИНН 4826036760 КПП 482601001 БИК 044206001 ОКАТО 42401000000 КБК 01511690040040000140, получатель: УФК по Липецкой области (Госжилинспекция Липецкой области).

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток в Советский суд г. Липецка путем подачи жалобы мировому судье.

Мировой судья

подпись

С.В. Хожаинова

Постановление не вступило в законную силу.

Копия верна.

Мировой судья

Секретарь